

โปรแกรม Factor F 2559 <> ศุภวัฒน์ ช่วยชู

ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค 0405.3/ว 364 ลงวันที่ 15 กันยายน 2559



ค่างานต้นทุน

555,626.27 บาท

ค่า Factor F

1.3071

ค่างานรวมค่า Factor F

726,259.10 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0	%	ดอกเบี้ยเงินกู้	6	%
เงินประกันผลงานหัก	0	%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7	%

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	1.0000	5.5000	22.1878	1.2219	1.0700	1.3074
1	15.4672	1.0000	5.5000	21.9672	1.2197	1.0700	1.3050
2	15.3236	1.0000	5.5000	21.8236	1.2182	1.0700	1.3035
5	15.0257	1.0000	5.5000	21.5257	1.2153	1.0700	1.3003
10	14.9669	1.0000	5.0000	20.9669	1.2097	1.0700	1.2943
15	11.7015	1.0000	5.0000	17.7015	1.1770	1.0700	1.2594
20	10.9900	1.0000	5.0000	16.9900	1.1699	1.0700	1.2518
25	8.9691	1.0000	4.5000	14.4691	1.1447	1.0700	1.2248
30	8.1867	1.0000	4.5000	13.6867	1.1369	1.0700	1.2164
40	8.1502	1.0000	4.5000	13.6502	1.1365	1.0700	1.2161
50	8.1389	1.0000	4.5000	13.6389	1.1364	1.0700	1.2159
60	7.7222	1.0000	4.0000	12.7222	1.1272	1.0700	1.2061
70	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
80	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
90	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
100	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
150	7.3615	1.0000	4.0000	12.3615	1.1236	1.0700	1.2023
200	7.3632	1.0000	4.0000	12.3632	1.1236	1.0700	1.2023
250	7.2751	1.0000	4.0000	12.2751	1.1228	1.0700	1.2013
300	7.1959	1.0000	3.5000	11.6959	1.1170	1.0700	1.1951
350	6.3974	1.0000	3.5000	10.8974	1.1090	1.0700	1.1866
400	6.3220	1.0000	3.5000	10.8220	1.1082	1.0700	1.1858
500	6.2743	1.0000	3.5000	10.7743	1.1077	1.0700	1.1853
> 500	5.6692	1.0000	3.5000	10.1692	1.1017	1.0700	1.1788

- หมายเหตุ
- 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
 - 2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

ข้อมูลงานคอนกรีต Class ต่าง ๆ

Class of Concrete	Special A	A & B	A & B	C	Lean 1:3:6	Mortar 1:3	1:2:2
ส่วนผสมคอนกรีต	400:430:860	สะพาน & Box Cul. 350:430:860	โครงสร้างอื่นๆ 350:430:860	320:430:860	220:470:940	500:1,100	300:650:650
1. ซีเมนต์ 1.05 x 2,336.45	981.31	858.65	858.65	785.05	539.72	1,226.64	735.98
2. ทราย 1.20 x 363.55	187.59	187.59	187.59	187.59	205.04	479.89	283.57
3. หิน 1.15 x 600.00	593.40	593.40	593.40	593.40	648.60	-	448.50
4. ค่าแรงผสม - เท			305.00	305.00	278.00		
รวม	1,762.30	1,639.64	1,944.64	1,871.04	1,671.36	1,706.53	1,468.05

ไม้แบบสำหรับงานทั่วไป = ไม้แบบ (1) พื้นที่ 1 ตารางเมตร

ไม้กระบอก	1 ลบ.ฟ.	@	575.70	=	575.70	บาท/ตร.ม.	(ราคาพาณิชย์จังหวัด พ.ย.62)
ไม้คร่าว	0.30 ลบ.ฟ.	@	575.70	=	172.71	บาท/ตร.ม.	(ราคาพาณิชย์จังหวัด พ.ย.62)
ไม้ค้ำยันไม้แบบ	0.30 ต้น	@	-	=	-	บาท/ตร.ม.	
(ขนาด Ø 4" x 4.00 ม.)							
ตะปู	0.25 กก.	@	52.81	=	13.20	บาท/ตร.ม.	(ราคาพาณิชย์จังหวัด พ.ย.62)
รวม				=	761.61	บาท/ตร.ม.	1

เนื่องจากใช้งานได้ประมาณ 4 ครั้ง คิด	25% x 1	=	190.40	บาท/ตร.ม.	
ค่าแรง		=	133.00	บาท/ตร.ม.	
น้ำมันทาผิวไม้		=	-	บาท/ตร.ม.	
รวม		=	323.40	บาท/ตร.ม.	

ไม้แบบสำหรับงานอย่างง่าย = ไม้แบบ (2) พื้นที่ 1 ตารางเมตร

รายละเอียดเหมือนไม้แบบ (1)					
เนื่องจากใช้งานได้ประมาณ 5 ครั้ง คิด	20% x 1	=	152.32	บาท/ตร.ม.	
ค่าแรง		=	133.00	บาท/ตร.ม.	
น้ำมันทาผิวไม้		=	-	บาท/ตร.ม.	
รวม		=	285.32	บาท/ตร.ม.	